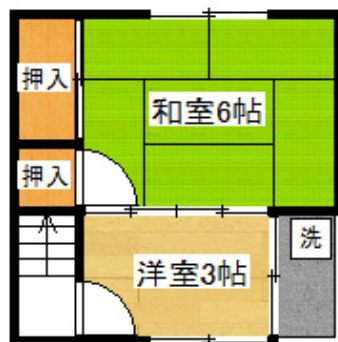




間取り図



物件種目	戸建住宅	賃料	50,000 円	現状	空室
物件名	太秦安井春日町貸家			引渡	即入居可能
物件所在地	右京区太秦安井春日町8番地9				
共益費・管理費	なし	契約形態	普通貸家契約		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金		契約期間 更新料	2年 1ヶ月		
返還率					
交通状況	JR山陰本線 - 花園 徒歩8分 JR山陰本線 - 円町 徒歩13分 京都市営地下鉄東西線 - 太秦天神川 徒歩16分				
専有面積	37.94 m <sup>2</sup> (約 11.47 坪)				
建物構造材質等	木造 2階建				
建築年月	昭和50年12月	駐車場	無		
用途地域					
設備 諸条件 備考	<p>【管理番号】4174</p> <p>【設備】B・T別室,トイレ,シャワー,ガスコンロ可,2口コンロ,収納スペース,給湯,洗濯機置場,都市ガス</p> <p>【諸条件】二人入居可,事務所使用可,高齢者相談</p> <p>【備考】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・初回契約書類代11,000円</li> <li>・更新時更新事務手数料11,000円</li> <li>・日本セーフティー加入要 初回総賃料50% 年間保証委託料10,000円</li> <li>□座振替料400円(税別) / 月</li> <li>・アクト安心ライフ24 8,800円 / 1年</li> <li>・抗菌害虫駆除22,000円</li> </ul>				

## 株式会社プラザホーム

〒604-8462 京都市中京区西ノ京北円町1-3  
 TEL : 075-461-2551 FAX : 075-461-2661  
 URL : <http://www.plazahome.co.jp/>  
 E-mail : [enmachi@plazahome.co.jp](mailto:enmachi@plazahome.co.jp)

免許/京都府知事免許(12)第5165号  
 ●所属団体 (社)京都府宅地建物取引業協会会員  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 <取引態様:専任>